

Budova B (BB Centrum), prvotřídní obchodní prostory (94 m²), Praha 4, ul. Vyskočilova



20 Kč za měsíc

94 m² 0 Kč za m²

Nabízíme na pronájem obchodní prostory o ploše 94 a 240 m² v přízemí administrativní Budovy B, která se nachází v centrální části lokality BB Centrum v Praze 4, na hlavní třídě Vyskočilova. Obchodní prostory o ploše 94 m² mají hlavní vstup s velkými výkladci z ulice Vyskočilova, obchodní jednotka o ploše 240 m² je situovaná do ulice Želetavská. Budova B je po kompletní revitalizaci a nabízí k pronájmu 14 600 m² kancelářských ploch v 8 nadzemních podlažích, 1 240 m² obchodních ploch v přízemí, bezmála 1 000 m² teras a 239 parkovacích stání. Celkovou modernizací získala Budova B novou keramickou fasádu v zemitých tónech, která spolu s novodobým moderním designem současně plní i nároky na tepelnou prostupnost. Součástí rekonstrukce byla také velkorysá průchozí recepce, před níž vzniklo veřejné otevřené atrium se zahradou, posezením a vodními prvky. Střešní terasa nabízí nájemcům budovy relaxační prostor s množstvím zeleně. Součástí rekonstrukce byla modernizace veškerých technologií zajišťujících kvalitní vnitřní prostředí. U hlavního vstupu do budovy vzniklo také nové Náměstí Ellen G. Whiteové se vzrostlými stromy, posezením a vodním prvkem. Po renovaci obvodového pláště a technologií objekt splňuje standardy energetického štítku kategorie B, který garantuje úsporný a efektivní provoz. Vynikající je dopravní dostupnost: autobusová zastávka přímo u budovy - 1 zastávka na stanici metra trasy C Budějovická (kyvadlová doprava a 3 linky MHD), přímé napojení na magistrálu, Pražský okruh a dálnici D1. Přilehlé okolí tvoří rezidenční zástavba a další budovy areálu BB Centra, kde pracuje více než 13 tisíc lidí. Více na www.budovab.cz nebo www.bbcentrum.cz.

Podlaží

1

Dostupné od

18. 8. 2021

Doprava

dálnice, silnice, MHD, autobus

Ostraha 24/7

Ano

Výtah

Ano

Přístup do budovy 24/7	Ano
Otevíratelná okna	Ano
Recepce	Ano
Klimatizace	Ano